**Голові Обслуговуючого кооперативу«Житлово-будівельний кооператив«Співучий фонтан на Фонтанській дорозі 30-32»**

Отримав до виконання директор ТОВ «АРХЕКСПЕРТБУД»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**Представник -**

**Ігор Віталійович тел. 073-3977797**

**Лукянчук О.Л.**

код ЄДРПОУ 36154654

м. Одеса-65016, вул. Фонтанська дорога, буд. 30-32

ПІБ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адреса:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

емайл:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВА № \_\_\_\_\_**

**про ПОВТОРНЕ здійснення замірів фактичної площі придбаної нерухомості**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

є власником ПАЯ: (квартири, паркінга, нежитлового приміщення, тощо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **(зазначити перелік об’єктів)**

відповідно до персонального меморандуму № \_\_\_\_\_ від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_р.; № \_\_\_\_\_ від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_р.; № \_\_\_\_\_ від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_р.; № \_\_\_\_\_ від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_р.; № \_\_\_\_\_ від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_р.; № \_\_\_\_\_ від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_р.;

Прошу Вас, дозволити, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(власними силами, підрядною організацією ТОВ «АРХЕКСПЕРТБУД» здійснити ПОВТОРНИЙ замір фактичної площі придбаної нерухомості та підписати АКТ звіряння з кооперативом)**

До введення будинку в експлуатацію, напротязі 30-ти днів, після проведення обмірів надлишків площ мого ПАЮ, та чи/або у будь-який спосіб, визначений статутом кооперативу, зобов’язуюсь здійснити доплату за різницю площі, придбаного мною ПАЮ (ів) та погасити існуючу заборгованість у випадку її наявності.

Після підписання Акту виконаних робіт, при відсутності зауважень, зобов’язуюсь підписати АКТ звіряння з кооперативом про відсутність чи наявність заборгованості.

У випадку неможливості підписати АКТ звіряння з кооперативом, (за різних умов) вважаю його мною підписаним, відразу після проведення ПОВТОРНОГО здійснення

замірів фактичної площі придбаної нерухомості, на підставі цієї заяви та підписаного мною АКТу виконаних робіт про повторне здійснення замірів фактичної площі придбаної нерухомості.

***P.S. заява складається в двох екз. 1-й для КООП, 2-й для члена кооперативу***

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 р.

**Член ОК«ЖБК«Співучий фонтан**

**на Фонтанській дорозі 30-32» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

**АКТ**

**виконаних робіт**

**про ПОВТОРНЕ здійснення замірів фактичної площі придбаної нерухомості**

м. Одеса «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_23 р.

Ми, директор ТОВ «АРХЕКСПЕРТБУД», (виконавець послуг), в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, та член ОК «ЖБК«Співучий фонтан на Фонтанській дорозі 30-32» в особі (замовник послуг) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, провели заміри фактичної площі придбаної нерухомості, а саме ***(квартири, нежитлового приміщення, тощо)*** **№** \_\_\_\_\_\_\_\_\_**на** \_\_\_\_\_ **поверсі, секції** \_\_\_\_\_ , **площею:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **м.кв**. , згідно ПМ (персонального меморандуму

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ від «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_р.

За наслідками проведених замірів, у відповідності до технічного складеного паспорту, який буде наданий комісії для ведення будинку в експлуатацію встановлено наступне:

Попередня площа, згідно ПМ складає: \_\_\_\_\_\_\_\_ м.кв.

За результатами обмірів площа складає: \_\_\_\_\_\_\_\_ м.кв.

Різниця площі об’єкту нерухомості.

за яку необхідно провести доплату, в розмірі

25000,00 грн. за 1 м.кв. складає: **+** \_\_\_\_\_\_\_\_\_м.кв.

***(у випадку невідповідності обмірів площі об’єкту нерухомості технічному паспорту, виконавець послуг, зобов’язаний за свій рахунок здійснити коригування технічного паспорту та надати його кооперативу)***

Даний акт складений відповідно до заяви № \_\_\_\_ від «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 р.

Вартість послуг, в розмірі 500,00 (п’ятсот) гривень, оплачує замовник послуг, а саме член ОК«ЖБК«Співучий фонтан на Фонтанській дорозі 30-32» в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, відразу після проведення обмірів.

**директор ТОВ «АРХЕКСПЕРТБУД»** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**Член ОК«ЖБК«Співучий фонтан**

**на Фонтанській дорозі 30-32» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

. ***P.S. АКТ складається в двох екз. 1-й для КООП, 2-й для члена кооперативу***